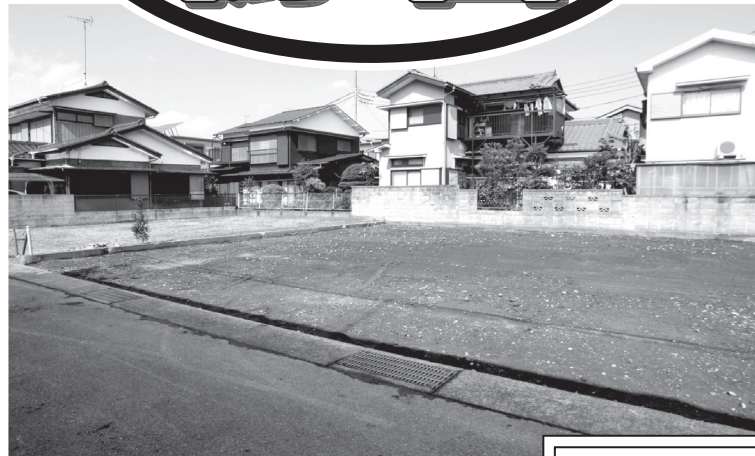


全2区画分譲地

# 鴨宮

## 東海道線「鴨宮」駅徒歩12分

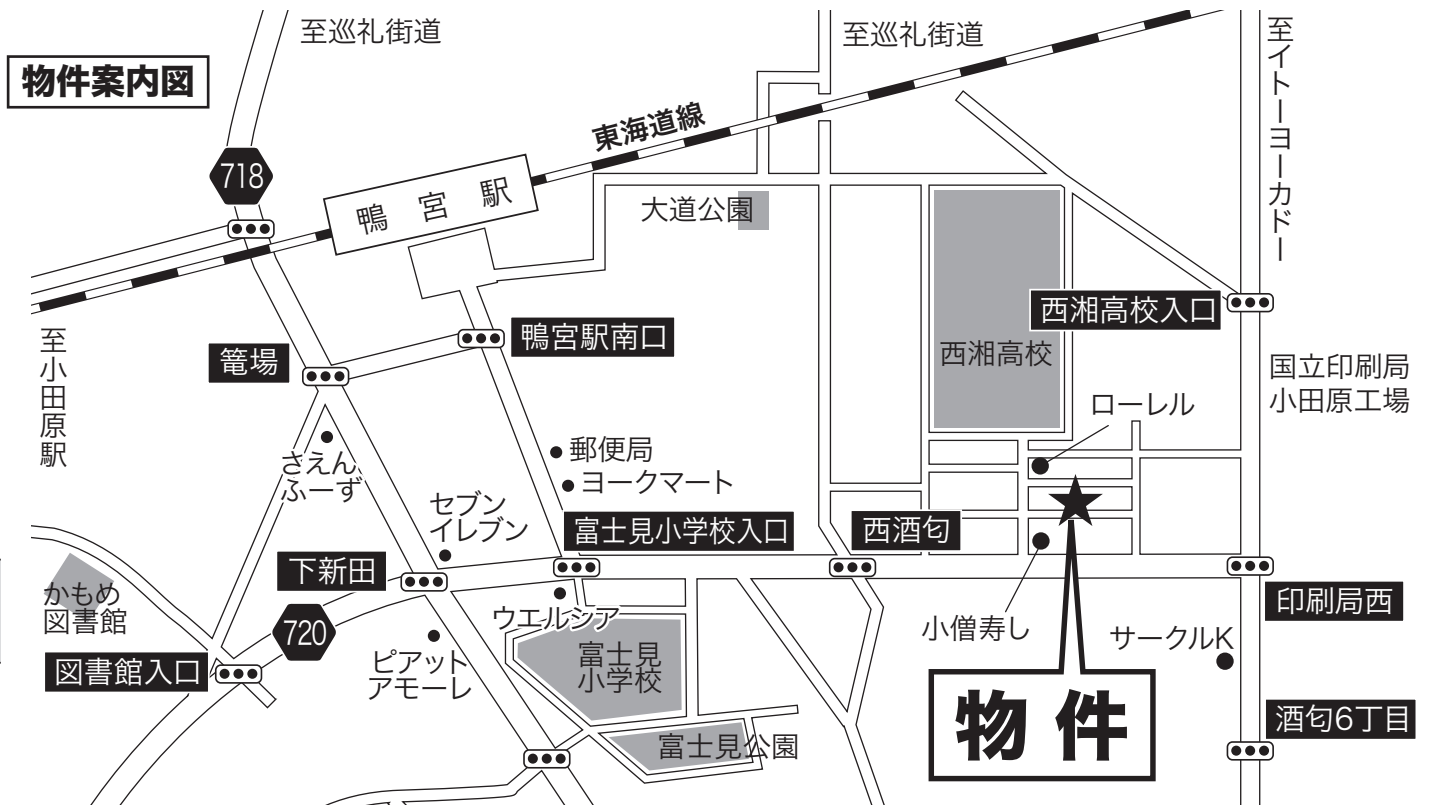
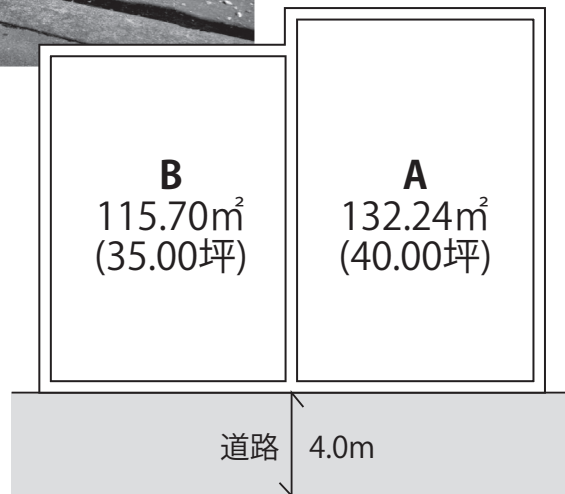
### 2区画共整形地、南道路に付陽当り良好!! 生活に欠かせない周辺施設が揃っています!!



販売価格

# 2,050万円~

## 建築条件なし!!



### Life Information

- 富士見小学校.....徒歩7分(540m)
- かもめ図書館.....徒歩16分(1,220m)
- ウエルシア.....徒歩8分(610m)
- ヨークマート.....徒歩8分(610m)
- サークルK.....徒歩4分(360m)
- セブンイレブン.....徒歩9分(720m)

- 所在/小田原市酒匂1丁目1205番7の内
- 交通/東海道線鴨宮駅徒歩12分
- 土地面積/A:132.24㎡(40.00坪) B:115.70㎡(35.00坪)
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 現況/更地
- 都市計画/市街化区域
- 用途/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 販売価格/A:2,340万円 B:2,050万円
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス
- その他法令上の制限/第2種高度地区・準防火地区
- \*他私道持分383㎡×1/26有
- \*水道・下水・雨水枡の整備は売主負担です。(現況未整備)

専任媒介



# ホリホーム

株式会社ホリホーム FAX.0465-49-1789 〒250-0877 小田原市上新田21

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (宅建業)神奈川県知事免許(5)19020号  
(建設業)神奈川県知事免許(般-18)59783号

## TEL.0465-49-1788

